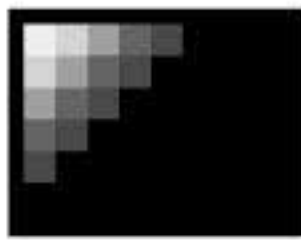
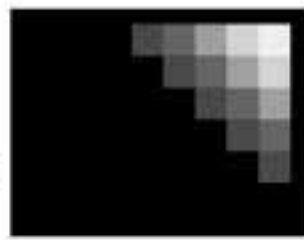


# 未公開物件情報



東急東横線

「大倉山」駅徒歩5分



▶▶▶ 駅に近くアクセス便利な立地

ゆとりのある通勤・通学・買物ができる暮らしへ

▶▶▶ 南西角地につき、日当り良好

陽の光が差し込む、明るく気持ちのよいライフスタイル

▶▶▶ すべての居室が6帖以上

間崩れがなく、収納も豊富な生活しやすい住空間

## Life Information

学区	大倉根小学校・樽町中学校	
スーパー	マルエツ 大倉山店	約550m
ドラッグストア	クスリのカツマタ大倉山店	約450m
病院	大倉山記念病院	約400m
公園	大倉山公園	約700m

## 間取図



### 【物件概要】

◇所在地:横浜市港北区大倉根1丁目 ◇建物構造:木造・スレート葺・3階建 ◇土地権利:所有権 ◇地目:宅地 ◇都市計画:市街化区域 ◇用途地域:第1種住居地域 ◇建ぺい率:60% ◇容積率:200% ◇築年月:2003年3月築 ◇駐車場:車庫1台分有 ◇現況:居住中 ◇引渡日:相談 ◇建築確認番号:第H14確認建築横浜北部02737号 ◇接道状況:南西側約4.5m公道に約15.43m接道 ◇設備:東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ◇備考:現況有姿・建物瑕疵担保免責 ◇取引態様:専任媒介 ◇広告有効期限:平成25年9月末日

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。※成約の際には仲介手数料(税込)を申し受けます。※万一売却済みの場合はご容赦ください。

販売価格 **3,880** 万円 **3LDK**

間取

敷地面積 76.90㎡ (約23.26坪)  
※別途私道負担約42㎡の内13分の5有り

延床面積 98.52㎡ (約29.80坪)  
※1階面積に車庫部分14.9㎡含む

お問い合わせ受付中

**株式会社 日本ハウズینگ** ☎045-546-1111

宅地建物取引業 神奈川県知事免許(7)第15523号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 横浜市港北区大倉山二丁目4番13号(大倉山駅より徒歩2分)