

# 現地販売会

11月20日(土)・21日(日) 午前10:00~ 午後4:00

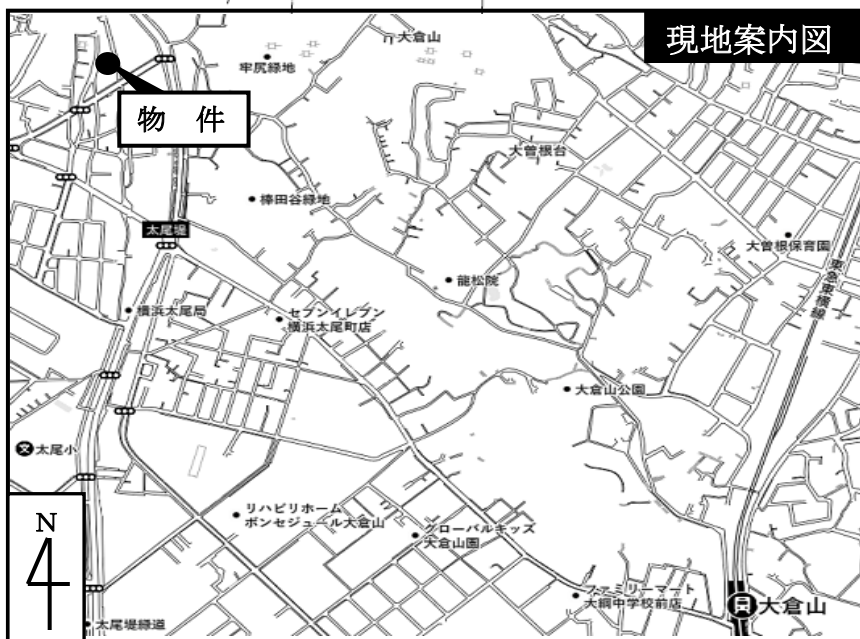
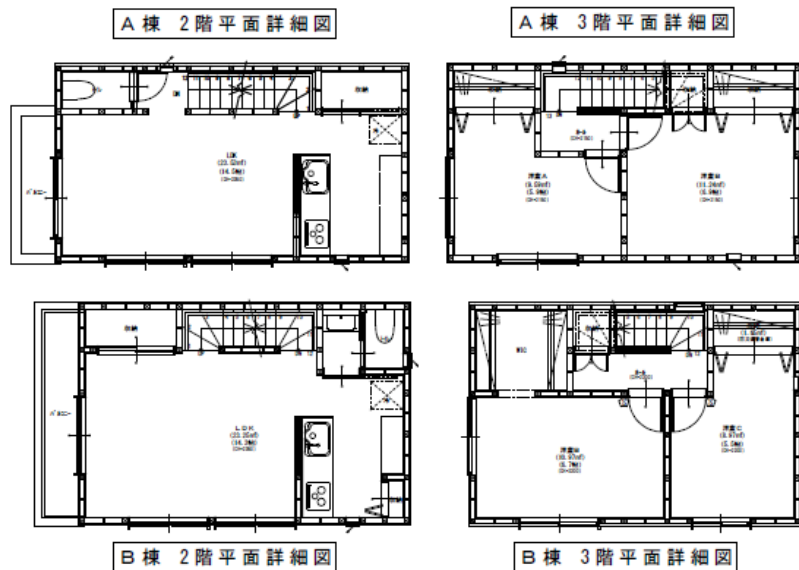
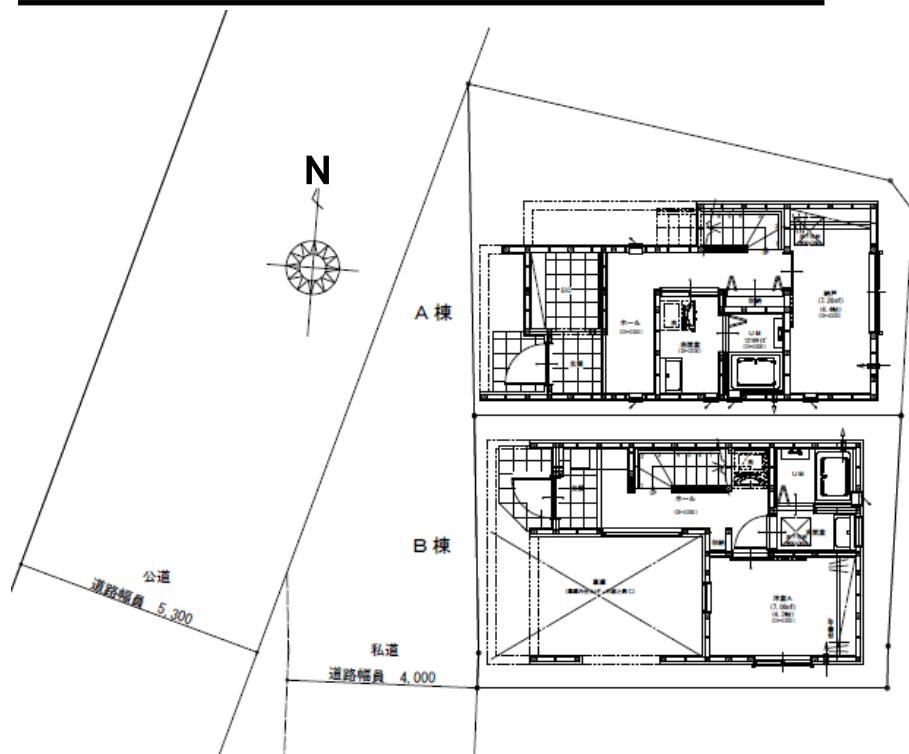
東急東横線「大倉山」駅徒歩18分

市営地下鉄ブルーライン線「新羽」駅徒歩10分

是非ご来場下さい!

A棟 **4,180** 万円

B棟 **4,080** 万円



現地案内図

- ◎閑静な住宅街!
- ◎二沿線利用可!
- ◎駅から平坦!
- ◎駐車場1台有!
- ◎リビングイン階段!
- ◎前面建物なし!
- ◎太尾小学校・大綱中学校学区!

### 物件概要

- 所在地: 横浜市港北区大倉山六丁目12番17号
- 交通: 東急東横線「大倉山」駅徒歩18分 ●土地権利: 所有権
- 土地面積: A棟約54.10㎡、B棟約50.18㎡
- 私道部分: A棟、B棟共に約29.22㎡(持分2分の1)
- 用途地域: 第1種住居地域 ●建蔽率: 60% ●容積率: 160%
- 構造: 木造3階建 ●延床面積: A棟83.42㎡、B棟93.74㎡
- 建築確認番号: A棟 第21KAK建確02844号(現況: 建築中)  
B棟 第21KAK建確02845号(現況: 建築中)
- 引渡: 令和4年2月完成予定 ●設備: 東京電力、公営上下水道、都市ガス
- 備考: 詳細は担当にご確認下さい。 ●取引態様: 専任媒介

◎ 図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。  
◎ ご成約の際は当社規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。

◎ 広告有効期限は令和3年12月15日までです。  
◎ 万一、広告作成中に当該物件が売却済みの場合はご容赦ください。

お問い合わせ受付中

株式会社 **日本ハウズینگ** ☎045-546-1111

宅地建物取引業: 神奈川県知事免許(9)第15523号 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒222-0037 横浜市港北区大倉山二丁目4番13号